

3+kk

Světlý a prostorný byt o dispozici 3KK je ideálním místem pro pohodlné bydlení, přičemž jeho největší předností je terasa, která nabízí příjemné chvíle odpočinku.

Na tuto terasu se dostanete přímo francouzskými okny, a to hned ze dvou místností – z prostorného obývacího pokoje a také z jednoho z vedlejších pokojů. Jste venku, ale bez povinností zahrady, jen odpočinek. Terasa se tak stává dokonalým místem pro relaxaci, posezení s přáteli, nebo třeba pro čtení knihy.

Dominantou bytu je obývací pokoj, který díky svým velkým oknům působí ještě prostorněji a vzdušněji. Okna situovaná na jih a západ zajišťují, že místnost je prosvětlena přirozeným světlem od samotného rána až do odpoledních hodin.

Tento sluneční přísun nejen zvyšuje komfort bydlení, ale také vytváří příjemnou atmosféru, která vás bude provázet během celého dne.

Předsíň je prakticky navržena s ohledem na úložné prostory, aby interiér působil vždy uklizeně a harmonicky. Moderní koupelna je vybavena sprchovým koutem, toto ocení zejména ti, kteří preferují rychlé a úsporné sprchování. Toaleta je oddělena od koupelny, což je praktické řešení, které zajišťuje větší komfort pro vícečlennou domácnost.



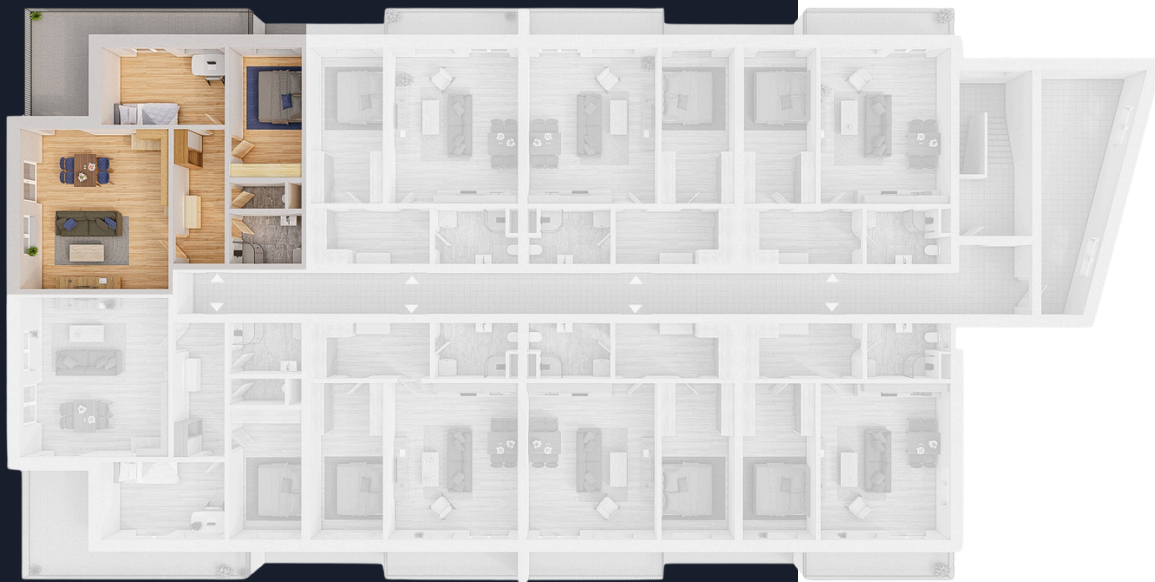
2 NP.



chodba	8.80 m ²
obývací pokoj + kuchyňský kout	30.20 m ²
pokoj	12.10 m ²
ložnice	12.10 m ²
koupelna	4.70 m ²
wc	1.90 m ²
plocha bytu	69.80 m²
zahrada	18.30 m ²
slepní kóje	3.67 m ²
celková plocha bytu včetně zahrady a sklepní kóje	91.77 m²

Výměry jsou pouze orientační. Změna vyhrazena.

Parkovací stání k bytu se nachází přímo před domem.



prodej



2 NP.