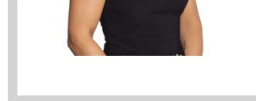


zakázka NP09206



NORMAL s.r.o.

Klára Tumpachová

+420 775 069 068 remaxg8reality.cz/

klara.tumpachova@re-max.cz

## Prodej sluného bytu 1+1, Stupkova, Praha 7

**6.950.000 ,-****za nemovitost**

Nabízíme k prodeji byt o velikosti 1 + 1 s podlahovou plochou 57.2m<sup>2</sup> v ulici Stupkova, Praha 7 - Holešovice. Byt je v osobním vlastnictví a lze ho financovat úvěrem. Má velmi pěkný výhled. Nachází se ve 2. patře z celkových 7. je připravený k částečné rekonstrukci koupelny a kuchyně, což dává novému majiteli možnosti vytvořit vše dle svých představ. Součástí prezentace je vizualizace možné rekonstrukce. K bytu náleží menší balkon o ploše 1m<sup>2</sup> do vnitrobloku a sklep v suterénu. Plánuje se zde výtah do vnitrobloku a revitalizace společných prostor, výměna stupních dveří. Nemovitost se nachází v klidné lokalitě pražských Holešovic v přímé blízkosti Pražské Tržnice, kam můžete vyrazit na nákupy. V blízkosti je kompletní občanská vybavenost - škola, školka, obchody, restaurace. Nejbližší zastávka MHD je tramvajová zastávka Pražská tržnice nebo stanice metra C Vltavská. Koupí nemovitosti lze financovat hypotečním úvěrem. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

<b>Ulice:</b>	Stupkova	<b>Město:</b>	Praha
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	1+1
<b>Operace:</b>	Prodej	<b>Vlastnictví:</b>	Osobní
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná

