

Web: <https://www.remaxg8reality.cz/>

Daniel Skružný

+420 604 999 909

## Dům 7+1 s velkým pozemkem v úplném centru obce Líbeznice

0,-

za nemovitost



Prodej rodinného domu v centru Líbeznic - Vaše vysněné bydlení s nekonečnými možnostmi! Máte jedinečnou příležitost stát se majitelem prostorného rodinného domu o velikosti 207 m<sup>2</sup>, který se nachází v samotném srdci malebné obce Líbeznice, v klidné jednosměrné ulici Pod lipami. Tento cihlový dům je v původním stavu, což vám dává volnou ruku k vytvoření domova přesně podle vašich představ a potřeb. Klíčové vlastnosti: Velikost domu: 207 m<sup>2</sup> - dostatek prostoru pro celou rodinu Pozemek: 821 m<sup>2</sup> - velkorysý pozemek pro zahradničení, relaxaci nebo další stavební úpravy Lokalita: Úplné centrum obce Líbeznice - veškerá občanská vybavenost na dosah ruky Stav: Původní - ideální pro rekonstrukci a přizpůsobení vašim představám Materiál: Cihlový dům - kvalitní a trvanlivá konstrukce Soukromí: Zajištěno díky umístění a dispozici pozemku - váš vlastní klidný kout Zimní zahrada: místo pro relaxaci a odpočinek Zahradní jezírko: Krásný prvek pro vaši zahradu, který dodá kouzlo a harmonii Hospodářské budovy: Další možnosti využití - skladovací prostory, dílny, ateliér, kotce, chlévy, malé nerušící provozovny ..... Možnost dvougeneračního bydlení: Dům lze jednoduše rozdělit na dvě bytové jednotky - ideální pro vícegenerační rodinu nebo investici Detailní popis: Tento dům je situován na prostorném pozemku o rozloze 821 m<sup>2</sup>, který nabízí dostatek místa pro zahradničení, odpočinek nebo další stavební úpravy. Na pozemku se nachází také zahradní jezírko, které dodává zahradě jedinečný charakter a klidnou atmosféru. Hospodářské budovy mohou sloužit jako skladovací prostory, dílny, garáže, venkovní kuchyně s posezením, ateliér pro vaše kreativní projekty, prostor pro chovná zvířata, nerušící provozovny..... Dům je v původním stavu, což vám umožňuje přetvořit ho podle svých představ. Můžete si vytvořit moderní a komfortní bydlení, které bude odpovídat vašim potřebám a vkusu. Díky možnosti rozdělení na dvě bytové jednotky je tento dům ideální pro dvougenerační bydlení nebo jako...

<b>Ulice:</b>	Pod lipami	<b>Město:</b>	Líbeznice
<b>Typ nemovitosti:</b>	Dům, vila	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	Rodinný dům
<b>Operace:</b>	Prodej	<b>Vlastnictví:</b>	
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Zastavěná plocha:</b>	207 m <sup>2</sup>
<b>Vlastní pozemek:</b>	821 m <sup>2</sup>	<b>Sklep:</b>	30 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

