

## Pronájem bytu 3+1, 72 m<sup>2</sup>, Chrudim



Ing. Pavel Melichar  
**+420 605 465 384**  
 pavel.melichar@re-max.cz

**0,-**

**za měsíc plus provize RK ve výši  
 13.6113,- plus kauce 15.000,- plus  
 zálohy 4.250,-**

Nabízím Vám k pronájmu byt s dispozicí 3+1 o celkové výměře 70,4 m<sup>2</sup> + ložie 2,4 m<sup>2</sup> + sklep 1,5 m<sup>2</sup> nacházející se v předposledním sedmém patře panelového domu v klidné části Chrudimi. V bytě je zařízená kuchyňská linka s elektrickým sporákem a odsavačem par. Obrovskou předností bytu je vybavený dětský pokoj s patrovou postelí, prostorných psacím stolem a dostatečným úložným prostorem pro oblečení, hračky a učení dětí. Ložnice a obývací pokoj je bez zařízení. V předsíni je velká šatní skříň. Nájemník jistě ocení komoru v bytě pro uskladnění domácího vybavení. Na všech oknech jsou horizontální žaluzie. Nájemné za byt je Kč 11.250,-, vratná kauce ve výši Kč 15.000,-, zálohy na energie Kč 4.250,-/měsíc + provize RK ve výši Kč 13.613,-. Pronajímatel preferuje dlouhodobější nájemní vztah a současně si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií. Byt je ihned k dispozici.

<b>Ulice:</b>	Strojařů	<b>Město:</b>	Chrudim
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	3+1
<b>Operace:</b>	Pronájem	<b>Vlastnictví:</b>	Osobní
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Sklep:</b>	1 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	G - Mimořádně neehospodárná		

