

**zakázka NP09408**

Ing. Pavel Melichar

+420 605 465 384 [remaxg8reality.cz/](https://www.remaxg8reality.cz/)pavel.melichar@re-max.cz**Pronájem bytu 3+1, 72 m², Chrudim****0,-****za měsíc plus provize RK ve výši
13.6113,- plus kauce 15.000,- plus
zálohy 4.250,-**

Nabízím Vám k pronájmu byt s dispozicí 3+1 o celkové výměře 70,4 m² + lodžie 2,4 m² + sklep 1,5 m² nacházející se v předposledním sedmém patře panelového domu v klidné části Chrudimi. V bytě je zařízená kuchyňská linka s elektrickým sporákem a odsavačem par. Obrovskou předností bytu je vybavený dětský pokoj s patrovou postelí, prostorných psacím stolem a dostatečným úložným prostorem pro oblečení, hračky a učení dětí. Ložnice a obývací pokoj je bez zařízení. V předsíni je velká šatní skříň. Nájemník jistě ocení komoru v bytě pro uskladnění domácího vybavení. Na všech oknech jsou horizontální žaluzie. Nájemné za byt je Kč 11.250,-, vratná kauce ve výši Kč 15.000,-, zálohy na energie Kč 4.250,-/měsíc + provize RK ve výši Kč 13.613,-. Pronajímatel preferuje dlouhodobější nájemní vztah a současně si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií. Byt je ihned k dispozici.

Ulice:	Strojařů	Město:	Chrudim
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	3+1
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	dobrý	Sklep:	1 m ²
PENB:	G - Mimořádně nevhodná		

