

zakázka NP09493



Zdeněk Podlezl

+420 608 134 358 remaxg8reality.cz/

zdenek.podlezl@re-max.cz

Nájem bytu 4+1 s lodžii, Svitavy, Bratří Čapků

12.700,-**za měsíc nájem + služby, + kauce 2x
nájem - bez provize**

Nabízíme Vám zprostředkování nájmu bytu o velikosti 4+1 v přízemí panelového bytového domu, na ulici Bratří Čapků ve Svitavách. Byt se sestává z kuchyně, vybavené kuchyňskou linkou a vestavěnými spotřebiči. Dále ze 2 samostatných pokojů, průchozího obývacího pokoje a z ložnice s lodžii. V koupelně je vana. Byt disponuje i šatnou/spíží a prostornou chodbou. K bytu náleží sklepní kóje. Parkovat je možné před domem na vyhrazených parkovacích místech. Byt byl v minulých letech zcela rekonstruován a je ve velmi dobrém, udržovaném stavu. Cena nájmu je 12.700 Kč, cena služeb 6.300 Kč, elektřina 2.000 Kč, plyn 380 Kč/měsíčně. Cenu služeb je možné mírně upravit s ohledem na počet budoucích nájemníků. Tento předpis je pro 2-3 osoby. Při podpisu nájemní smlouvy bude budoucí nájemník hradit vratnou kauci ve výši 2 měsíčních nájmu, tj. 25.400 Kč. Provizí hradí majitel bytu. Velmi doporučujeme prohlídku bytu. Pro více informací a termín prohlídky kontaktujte makléře nabídky.

Ulice:	Bratří Čapků	Město:	Svitavy
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	4+1
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	Sklep:	3 m ²
PENB:	G - Mimořádně nevhodná		

