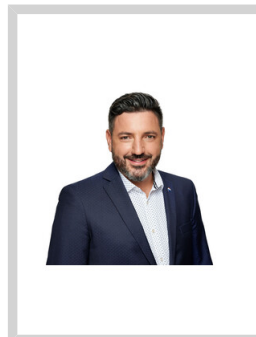


## Byt 1kk v OV, insolvenční prodej, Cheb, Školní ulice



Ing. Miroslav Hodina  
**+420 608 174 488**  
[info.abnormal@re-max.cz](mailto:info.abnormal@re-max.cz)

**264.200,-**  
**za nemovitost**

Nabízíme na prodej podíl o velikosti 1/4 na bytě o velikosti 1kk v OV, insolvenční prodej, Cheb. Nabízíme v rámci insolvenčního prodeje ideálního podílu 1/4 bytu v osobním vlastnictví o dispozici 1kk ve zděném činžovním domě ve městě Cheb. Popis nemovitosti ze znaleckého posudku: Bytový dům je zděný, má sedlovou střechu pokrytou pálenou taškovou krytinou. V domě není výtah. Okna jsou plastová a celý dům je zateplen kontaktním zateplovacím systémem. Dům je napojen na veřejnou kanalizaci a vodovod, ale nemá přípojku na plyn. Bytová jednotka má dispozici 1+kk a nachází se v prvním nadzemním podlaží bytového domu. Byt je napojen na veřejnou kanalizaci a vodovod, plynová přípojka zde není. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler a vytápění je zajištěno dálkovým rozvodem. Bytová jednotka prošla částečnou rekonstrukcí a údržbou, ale rozvody elektřiny jsou původní, hliníkové. Interiérové dveře jsou dřevěné, plné, osazené do ocelových zárubní. Okna jsou plastová. V kuchyni se nachází elektrický dvouplotýnkový sporák bez trouby a digestoře. V koupelně a kuchyni jsou keramické obklady. Na podlahách je keramická dlažba a plovoucí podlaha Nemovitost je prodávána v rámci insolvenčního řízení vedeného pod značkou KSPL 58 INS 15780\_2019 u Krajského soudu v Plzni. K dispozici je znalecký posudek na nemovitost. Více informací u makléře nabídky Kupní cena se skládá z minimální ceny 240.000,- Kč + odměny RK ve výši 24.200,- Kč včetně DPH Nemovitost bude prodána nejvyšší nabídkou

<b>Ulice:</b>	Školní	<b>Město:</b>	Cheb
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	1+kk
<b>Operace:</b>	Prodej	<b>Vlastnictví:</b>	Osobní
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná

