

Pronájem bytu 1+kk 38m²



Barbora Čížková
+420 776 658 995
 barbora.cizkova@re-max.cz

0,-
 za měsíc + zálohy na služby + provize
 RK + kauce

Pronájem moderního bytu 1+kk s předzahrádkou, který je díky promyšlenému uspořádání prostor chytře řešen jako 2+kk! Tento byt 1+kk o podlahové ploše 45 m² je částečně vybaven nábytkem a moderními nadstandartními spotřebiči. Zvláštní pozornost si zaslouží nadčasový design koupelny s elegantní walk-in sprchou. Co byt ale činí opravdu výjimečným, je vlastní předzahrádka o celkové ploše 37 m². K bytu náleží sklepní kóje o ploše 7 m² a garážové stání v suterénu. V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost včetně nedalekého parku s Prokopským potokem, ideální místo pro procházky či sportovní aktivity. Stanice metra "B" Lužiny či Hůrka vzdáleny 15 minut chůzí. Jen pár kroků před domem je autobusová zastávka "Nárožní". Nejbližší obchod (Lidl) najdete přes ulici. Tento byt je ideálním bydlením pro jednotlivce či pár, kteří hledají komfort a moderní bydlení v příjemné lokalitě. Zálohy na zúčtovatelné služby (voda, teplo, svoz odpadu, osvětlení spol. prostor apod.) jsou 2 683,- Kč. Elektřina bude převedena na nájemce. Vzhledem k vybavení bytu je jistota stanovena na dva měsíční nájem tj. 44 000,- Kč s možností úhrady ve dvou splátkách. Provize RK ve výši jednoho měsíčního nájmu. Byt je k dispozici ihned. Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat pro více informací a sjednání prohlídky.

Ulice:	Smetáčkova	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	1+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	Plocha terasy:	37 m ²
Sklep:	7 m ²	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

