

## Pronájem bytu 2+1 s balkonem, ul. Nové město, Trhové Sviny



Ing. Miroslav Hodina  
**+420 608 174 488**  
[info.abnormal@re-max.cz](mailto:info.abnormal@re-max.cz)

**10.500 ,-**  
**za měsíc**

Ve výhradním zastoupení nabízíme k pronájmu zajímavou bytovou jednotku 2+1 se sklepem a balkonem. Tento byt se nachází v druhém nadzemním podlaží zděného domu, v těsné blízkosti Žižkova náměstí v Trhových Svinech. Byt je nezařízený, čistý a udržovaný. Dispozice bytu zahrnuje vstupní předsíň, koupelnu s WC, světlý obývací pokoj s balkonem do vnitrobloku, kuchyň a ložnici. Koupelna v původním udržovaném stavu, okna jsou plastová. Vytápění bytu je dálkové. Dům je v pěší vzdálenosti od centra města a autobusového nádraží. Majitel bytu preferuje zájemce bez zvířat a nekuřáky. Měsíční nájemné činí 13.000,- včetně záloh na energie (voda, topení, osvětlení spol. prostor, atd.) + elektřina. Kauce ve výši 1 měsíčního nájmu, tj. 10.500,- Kč. Provize RK 10.500,- Kč + DPH. Půdorys a výměry bytu jsou orientační. Pro více informací a prohlídku bytu kontaktujte makléře nabídky emailem.

<b>Ulice:</b>	Nové město	<b>Město:</b>	Trhové Sviny
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	2+1
<b>Operace:</b>	Pronájem	<b>Vlastnictví:</b>	Osobní
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná

