

## Prodej nádherného pozemku o výměře 17 570 m<sup>2</sup> v přírodní lokalitě Barrandov/Malá Chuchle



Daniel Červ  
**+420 777 124 392**  
 daniel.cerv@re-max.cz

**17.570.000,-**  
 za nemovitost

Na samotě u lesa, přitom kousek do centra Prahy. Za 5 minut na chalupě v přírodě, bez nutnosti dlouhých cest třeba na Šumavu? Je to možné! Exkluzivně prodáváme ojedinělou parcelu, která je vhodná k vytvoření vlastního kousku ráje v zeleni, přitom s perfektní dostupností do centra Prahy. Tento rozsáhlý pozemek o rozloze 17 570 m<sup>2</sup> v lokalitě Barrandov/Malá Chuchle je tou pravou volbou pro milovníky přírody a absolutního klidu. Všude kolem jsou jen lesy, malebná krajina a nekonečná pohoda. Pozemek je situován v blízkosti Barrandovských studií, přesto zde panuje naprostý klid a atmosféra, kterou byste očekávali spíše na samotě u lesa, daleko za hranicemi metropole. Výhledy na okolní zalesněné kopce a rozlehlá plocha pozemku zaručují nejen dostatek soukromí, ale i inspirativní prostředí pro odpočinek a relaxaci. Na pozemku je aktuálně možné postavit rekreační objekt o zastavěné ploše 73 m<sup>2</sup>, ideální například pro roubenku či chalupu. Představte si, že za pár minut jízdy z centra Prahy dorazíte na místo, kde můžete načerpat energii uprostřed přírody, bez nutnosti trávit hodiny v kolonách cestou na chalupu. Tento jedinečný pozemek je skvělou příležitostí nejen pro ty, kteří hledají druhý domov pro víkendové pobyty, ale i pro ty, kteří chtějí žít život v harmonii s přírodou každý den. Malá Chuchle a okolí nabízí bohaté možnosti pro outdoorové aktivity, procházky v Chuchelském háji nebo nenáročné výlety do blízké minizoo.

<b>Ulice:</b>		<b>Město:</b>	Praha
<b>Typ nemovitosti:</b>	Pozemek	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	Les
<b>Operace:</b>	Prodej	<b>Vlastnictví:</b>	
<b>Stav objektu:</b>		<b>Vlastní pozemek:</b>	17570 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		



