

Prodej nemovitostí na pozemku o velikosti 1612m2 v obci Okrouhlo



Josef Vencovský
+420 777 092 407
josef.vencovsky@re-max.cz

6.900.000 ,-
za nemovitost

Předmětná nemovitost sestává ze čtyř stavebních objektů a pozemků s příslušenstvím. Objekt č. 1 je původní obytná část cca 250 let stará, která je vedená jako kulturní památka. Dům je přízemní se sedlovou střechou. Obsahuje předsíň a dva pokoje. Z jednoho pokoje je přístupná samostatná kuchyň. Z původní stavby zůstalo pouze obvodové zdivo. Ostatní části, včetně stropů, krovu, střechy byly provedeny nově v rámci celkové rekonstrukce objektu. Objekt je částečně podsklepen. Přístup do sklepa je z předsíně. Objekt je napojen na vodu ze studny, na elektřinu a kanalizaci. Celkem cca 54m2. Objekt č. 2 je původně stodola postavená vedle a částečně nad objektem č. 1 tak, že na tento objekt přímo navazuje a je s ním stavebně technicky propojen. Objekt byl postaven počátkem 20. století. Byl upraven pro rekreační účely, včetně zřízení veškerého zázemí. Při té příležitosti byla znovu postavena štitová zeď. Objekt je přízemní s podkrovím a malým sklepem přístupným z venku. V přízemí je koupelna, záchod, schody do podkroví, dílna a plocha umožňující parkování osobního automobilu. V podkroví jsou tři pokoje, záchod s umyvadlem a společný prostor, ze kterého je vstup do jednotlivých místností a na půdu nad původní obytnou částí. Objekt je napojen na vodu, kanalizaci a elektro. Podkroví 64m2 + půda 45m2 a stodola přízemí 43m2. Objekt č. 3 byla původně hospodářský objekt postavený současně s původní obytnou částí (objektem č.1). Z této stavby zůstalo pouze původní obvodové zdivo a objekt byl upraven pro rekreační účely. Objekt je přízemní s podkrovím. Je napojen pouze na rozvod elektro. Celkem 27m2. Objekt č. 4 má samostatné č.p., zřejmě byl tzv. vejminkem. Objekt je přízemní s pultovou střechou a přímo sousedí s garáží sousední nemovitosti. Objekt byl celkově rekonstruován, včetně nově zbudované zděné verandy. Je napojen pouze na elektro. Celkem 34m2. Pozemek má celkovou plochu cca 1 612m2. Na pozemku je původní 20m hluboká kopaná studna ve...

Ulice:		Město:	Okrouhlo
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Chata
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	dobrý	Zastavěná plocha:	408 m ²
Vlastní pozemek:	1612 m ²	PENB:	G - Mimořádně nehospodárná

