

## Prodej rekreačního objektu v osobním vlastnictví, okr. Písek



Tomáš Freiberg  
**+420 736 434 850**  
 tomas.freiberg@re-max.cz

**0,-**  
 za nemovitost

Exkluzivně nabízím prodej zděné, částečně podsklepené chaty. Chata se nachází v klidné části malebné Jihočeské obce Topělec, která je součástí obce Čížová. Jedná se o krajní chatu, která je umístěna mezi vzrostlými stromy. Obytná plocha chaty je cca. 80m<sup>2</sup>, užitná plocha cca. 100m<sup>2</sup>. Chata je bez pozemku pod chatou a okolo chaty. Dispozice - 4+1, veranda a sklep (garáž). Přízemí - 2x pokoj, kuchyně, schodiště do patra, Patro - 2x pokoj, předpokojí, Vytápění řešeno kamny na tuhá paliva. Voda v chatě není a suché WC u chaty. Chata je částečně zařízená. Veškerá občanská vybavenost je ve městě Písek, které je vzdáleno cca. 3 km. Praha 100 km a řeka Otava 0,5 km. Doporučuji prohlídku nemovitosti. Podrobné informace na vyžádání u makléře nabídky. Služby hypotečního poradce zdarma.

<b>Ulice:</b>		<b>Město:</b>	Čížová
<b>Typ nemovitosti:</b>	Dům, vila	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	Chata
<b>Operace:</b>	Prodej	<b>Vlastnictví:</b>	
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Zastavěná plocha:</b>	53 m <sup>2</sup>
<b>Vlastní pozemek:</b>	53 m <sup>2</sup>	<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná

