

## Prodej domu s velkým pozemkem, obec Kolišov, okr. Písek



Tomáš Freiberg  
**+420 736 434 850**  
 tomas.freiberg@re-max.cz

**3.900.000,-**  
 za nemovitost

Nabízím Vám prodej domu v obci Koliště ležící na hlavním silničním tahu mezi Pískem a Tábořem. Dům o zastavěné ploše 150m<sup>2</sup>. Dispozice domu - 3x pokoj, kuchyně, technická místnost, koupelna a samostatné WC. V kuchyni je velká funkční pec. Dům je částečně podsklepen a má velkou půdu. Součástí je rozlehlá zahrada, cca. 4.853m<sup>2</sup>, kterou protéká klidný potok. Na zahradě se nachází velká stodola, chlévy, garáž a bývalý ovčín. Dům je určen k rekonstrukci, nicméně nabízí možnost trvalého bydlení nebo jako rekreační objekt. V současné době je možno na rekonstrukce čerpat několik dotačních titulů. Dům se nachází v klidné obci s dobrým spojením do okolních měst a obcí. V okolí se nachází mnoho přírodních krás a turistických cílů, jako jsou malebné vesničky, hrady, zámky a další historické památky. Velkou stodolu a chlévy je možno využít k rozšíření obytných prostor, skladovací prostory, dílny, ateliéry atd. Dům se zahradou nabízí velký potenciál využití. Pokud hledáte klidné místo k trvalému bydlení nebo jako rekreační objekt s možností využití pro podnikání, může být tento dům právě pro Vás tou správnou volbou. Doporučuji prohlídku nemovitosti. Podrobné informace na vyžádání u makléře nabídky. Služby hypotečního poradce zdarma.

<b>Ulice:</b>		<b>Město:</b>	Bernartice
<b>Typ nemovitosti:</b>	Dům, vila	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	Rodinný dům
<b>Operace:</b>	Prodej	<b>Vlastnictví:</b>	
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Zastavěná plocha:</b>	680 m <sup>2</sup>
<b>Vlastní pozemek:</b>	4853 m <sup>2</sup>	<b>PENB:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná



RE/MAX Pūdorys domu G8 Realty

Tomāšs Fiedlers

RE/MAX Pūdorys domu G8 Realty

Tomāšs Fiedlers

RE/MAX Pūdorys domu G8 Realty

RE/MAX Prodej domu G8 Realty

Tomāšs Fiedlers

RE/MAX Prodej domu G8 Realty

Tomāšs Fiedlers

RE/MAX Prodej domu G8 Realty

