

Prodej řadového RD, Prachatice



Václav Turek
+420 725 590 510
 vaclav.turek@re-max.cz

4.500.000,-
 za nemovitost

Řadový, zděný dům v klidné části města Prachatice. Dům má pět podlaží - tři obytná, sklep a půda. Oplocená vlastní zahrada s venkovním posezením - altán. Dům byl postaven v letech 1987-1990 jako 2-3 generační, sklepy - suché s ventilací, čtyři místnosti, dům je z 1/2 podsklepený. Dům slouží k sdílenému ubytování. Sklep bez vytápění. Suterén - kuchyně, obývací pokoj, koupelna s WC a sprchovým koutem, 1 ložnice, technická místnost (kotelna pro celý dům se zásobníkem na uhlí, pelety aj.), z kuchyně a obývacího pokoje je možné jít do zahrady, přízemí - vstup z ulice, zádveří, předsíň, garáž, obývací pokoj s balkonem a krbem, jídelna, kuchyň, koupelna s WC, I. patro - 4x ložnice, 3x s balkonem a jeden s přípravou na kuchyň, koupelna s WC a vanou, půda s možností vybudování obytného podkroví. Napojeno na elektřinu, kanalizaci, vodovod a plyn. Vytápění ústřední - plynový kotel. možnost přitápění krbem, každé patro vlastní boiler atd.. Nemovitost je v současné době využívána ke komerčním účelům - pronájem. Volné ihned. Prohlídky dle dohody.

Ulice:	Pod Cvrčkovem	Město:	Prachatice
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	dobrý	Zastavěná plocha:	130 m ²
Vlastní pozemek:	133 m ²	PENB:	G - Mimořádně ne hospodárná

