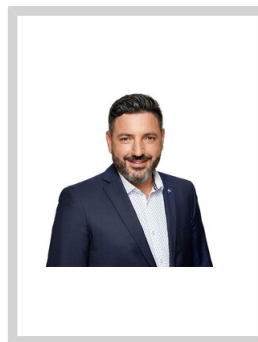


Prodej podílu na RD se zahradou a pozemky, obec Březina, insolvenční prodej



Ing. Miroslav Hodina
+420 608 174 488
 info.abnormal@re-max.cz

1.130.000,-
 za nemovitost

Nabízíme k prodeji jednu čtvrtinu na RD a přilehlých pozemcích o rozloze 2055m² v rámci insolvenčního řízení. Popis nemovitosti vychází z informací znaleckého posudku: Samostatně stojící zděný RD je částečně podsklepený s jedním obytným NP a obytným podkrovím. RD má sedlovou střechu s původní taškovou krytinou. Vnitřní omítky jsou štukové, vnější též štukové, Okna jsou plastová novodobá, stáří cca 2019. Vnitřní dveře jsou obložkové, vstupní plastové. Podlahy jsou betonové a dřevěné s PVC, jekorem a ker. dlažbou. RD je napojen na veřejné rozvody el., vodovod, kanalizace je do domácí ČOV (2022) s přepadem do veřejné kanalizace. Vytápění je ÚT s kotlem na TP a křbovými kamny v obývacím pokoji. Ohřev TUV je zajištěn el. bojlerem. RD je v původním stavu s průměrnou údržbou (dílčí renovace: plastová okna, DČOV a napojení na nové odpady z domu do DČOV) K nemovitosti patří velký pozemek a zahrada 1900m². Nemovitost je prodávána v rámci insolvenčního řízení vedeného pod značkou KSPL 58 INS 15424/2022 u Krajského soudu v Plzni. Více informací u makléře nabídky a též ve znaleckém posudku, který je k dispozici. Více informací zveřejněno v insolvenčním rejstříku na adrese justice.cz Uvedená kupní cena za podíl 1289/5000 (cca jedna čtvrtina) na nemovitostech je minimální a nezahrnuje odměnu RK ve výši 30 tis. Kč s DPH Výměry a uvedené údaje jsou pouze orientační

Ulice:		Město:	Březina
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	dobrý	Zastavěná plocha:	115 m ²
Vlastní pozemek:	557 m ²	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

