

Pronájem pěkných kanceláří v Avionu



Ing. Martin Kovář
+420 722 608 606
martin.kovar@re-max.cz

192 ,-
 za m²/měsíc + zálohy na energie a služby

_ Reprezentativní budova AVION na Gočárově třídě může být vaší příští adresou pro vaši kancelář a podnikání. Původně hotel AVION byl vybudován byl v letech 1929-1930 podle návrhu královéhradeckého architekta Václava Placáka. Budova prošla několika rekonstrukcemi a nyní poskytuje kanceláře vysokého standardu včetně klimatizace. _ K dispozici jsou kancelářské prostory od plochy 20 m², přes 50 až 150 m². Prostory jsou členěny jako kanceláře, zasedací a školicí místnosti a některé mají vlastní sociální zázemí. Do vyšších pater se dostanete rychle osobním výtahem nebo se proběhnete po schodišti. _ Cena měsíčního nájmu je 192 Kč/m² (2300 Kč/m²/rok) + služby a energie. Dále je k dispozici pronájem jedinečného prostoru v suterénu budovy, který je vhodný pro školení, prezentační a předváděcí akce nebo jako showroom, vzorkovna, sklad. Součástí interiéru je barový pult se základním vybavením a také stoly a židle. Hlavní prostor má plochu 142 m² a je členěn na větší část s barem a menší část pro sezení osob. Dále jsou k dispozici místnosti zázemí a pro skladování. Přístup je po schodišti. Cena jeho pronájmu je 15.000 Kč / měsíc. Součástí objektu je restaurace v přízemí. Ve dvoře jsou k dispozici parkovací místa. Nájemce neplatí provizi, ta je hrazena majitelem objektu. _ Pro domluvení prohlídky mě s důvěrou kontaktujte, rád s Vámi vyberu vhodné kanceláře, kde se budete cítit příjemně.

Ulice:	Gočárova třída	Město:	Hradec Králové
Typ nemovitosti:	Komerce	Subtyp nemovitosti:	Kancelář
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	
Stav objektu:	velmi dobrý	Zastavěná plocha:	638 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

