

zakázka NP08195



NORMAL s.r.o.

Irena Žáčková

+420 777 217 232

irena.zackova@re-max.cz

Prodej bytu 3+kk, Dolní Břežany

0,-

za nemovitost



PRODÁNO! Tento velmi světlý byt 3+kk s terasou, sklepem a garážovým stáním nabízí prostorné a velmi komfortní bydlení v oblíbené lokalitě Dolní Břežany. V bytě je k dispozici šatna v ložnici a komora pro uložení dalších věcí. Dispozice bytu 3+kk se skládá z prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice se šatnou, dětského pokoje, koupelny s WC, komory, dalšího samostatného WC a předsíně. Koupelna je vybavena vanou. Kuchyňský kout je vybaven kvalitními spotřebiči – sklokeramickou varnou deskou, troubou, mikrovlnou troubou, myčkou a lednicí s mrazákem. Dispozice je patrná z příloženého půdorysu a videa. Byt je ve 3. nadzemním podlaží. Ložnice a pokoj jsou orientovány na jihovýchod, obývací pokoj s terasou na severozápad. Celková plocha nemovitosti je 102 m², z toho byt má 88,8 m² a terasa 9,58 m² + navíc sklep 11,25 m². K tomu všemu navíc získáte výhradní právo užívat garážové stání v podzemních garážích, kam se dostanete suchou nohou výtahem přímo z bytu. Sklep je prostorný a zděný. Byt se nachází v Dolních Břežanech, v obci respektované a vyhledávané pro svůj územní rozvoj, veřejný prostor, i moderní architekturu. Dům se nachází v centru obce, které je doplněno parkem, veřejným prostorem, dětskými hřišti i dostatečným zázemím pro obchody a služby tolik nezbytné pro komfortní moderní život. V obci je zázemí i pro sportovní a kulturní vyžití dětí i dospělých. Dům je cihlový, zateplený, s dřevěnými okny. Vystavěný v roce 2009. K dispozici je prostorný výtah i společná kočárkárna (kolárna). Dolní Břežany jsou obec, kde se dobře žije. Najdete zde polikliniku, školy, školky, základní uměleckou školu, dětský bazén, hřiště, dětské centrum. V informačním centru si můžete užít kulturního života, navštívit kino, nebo si půjčit knihu v knihovně pro všechny věkové kategorie. Tato lokalita nabízí mnoho služeb a obchodů, poštu, kavárny, vinotéku, restaurace, kulturní vyžití i pravidelné kulturní akce pro...

Ulice:	U Náměstí	Město:	Dolní Břežany
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	3+kk
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	novostavba	PENB:	G - Mimořádně nehospodárná

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x