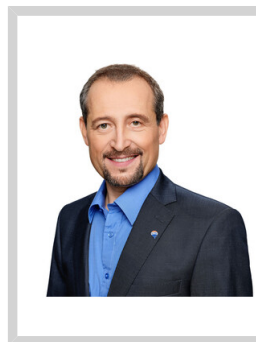


Bytový dům na pozemku 926 m² a 539 m² užitné plochy ve Vimperku.



Bc. Pavel Švec
+420 733 785 777
 pavel.svec@re-max.cz

9.500.000,-
 za nemovitost

Nabízím ke koupi třípodlažní bytový dům ve Vimperku ul. Špidrova. V domě se nachází ve dvou podlažích 7 bytů a další prostory - sklady, sklepy, garáž a za domem pozemek s možností využití k posezení, parkování apod. Za posledních 6 let prošel dům rekonstrukcemi-střecha, fasáda, plastová okna, rozvod elektřiny, rozvod vody a odpadu, jednotlivé byty (koupelny, kuchyně, podlahy). Z prostor skladu v přízemí lze vybudovat další bytovou jednotku, rovněž tak na půdě lze obytnou plochu rozšířit (přivedena elektřina, voda, odpad). V současné době jsou byty obsazeny stabilními a prověřenými nájemníky. Užitné plochy: suterén (sklepy): 48 m², 1.NP: 269 m², 2.NP: 222 m². Z toho byty: 357 m² užitné plochy, sklady a garáž 67 m². Zastavěná plocha cca 313 m². Podrobnější informace o jednotlivých bytech (rozměry, popis vybavení, stav a fotografie) na vyžádání rád poskytnu všem konkrétním zájemcům. Nabízím podporu při zajištění financování koupě.

Ulice:	Špidrova	Město:	Vimperk
Typ nemovitosti:	Komerce	Subtyp nemovitosti:	Činžovní dům
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	velmi dobrý	Zastavěná plocha:	313 m ²
PENB:	G - Mimořádně nevhodná		

