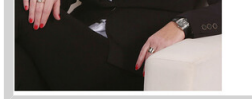


zakázka NP08395



NORMAL s.r.o.

Hana Roušarová

+420 606 579 406

hana.rousarova@re-max.cz

Pronájem bytu v OV, 3+1 s lodžii, Svitavy, Lány

0,-**za měsíc + zálohy na služby a energie +
kauce**

Nabízím k pronájmu byt 3+1 s lodžii v osobním vlastnictví ve Svitavách - Lánech. Byt je po částečné rekonstrukci, nachází se v 7. patře revitalizovaného panelového domu. Byt je prostorný, slunný o výměře 78,30 m², sestává se velké vstupní předsíně, koupelny, WC, obývacího pokoje s lodžii, ložnice, pokoje a kuchyně. Vytápění bytu a ohřev teplé vody je zajištěno centrální dálkovou plynovou kotelnou. V domě je k dispozici nový výtah a bezbariérový přístup. K bytu patří sklep v suterénu domu. Nedaleko se nachází obchod, restaurace, hřiště, v těsné blízkosti MŠ a ZŠ. Měsíční nájemné činí 13.000,- Kč + platby za služby cca ve výši 4.000,- Kč (záleží na počtu osob) + energie cca 1.200,- Kč. Vratná kauce činí 20.000,- Kč, platba nájemného je měsíc dopředu, provize RK činí 10.000,- Kč. Byt je volný k nastěhování.

Ulice:	Felberova	Město:	Svitavy
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	3+1
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

