

**zakázka NP08520**

Michaela Mikešová

+420 773 609 166re: <https://www.remaxg8reality.cz/>
michaela.mikesova@re-max.cz**Prodej RD s garáží, zahradou, Vodňany****4.800.000,-****za nemovitost**

Nabízíme do prodeje prostorný rodinný dům v původním udržovaném stavu s garáží, zahradou a vedlejšími budovami ve městě Vodňany. Jedná se o patrový dům, který je dispozičně řešen jako 5+1 se dvěma koupelnami a technickým zázemím. Topení je řešeno plynovým kotlem, nebo el.kotlem či na tuhá paliva. Dům je částečně podsklepen. Dům je v původním udržovaném stavu s novější přístavbou. Má plastová okna a jedna z koupelen prošla částečnou rekonstrukcí. Na pozemku se nachází garáž, dílna, kůlna a zahrada o výměře 173 m². Tato nemovitost je vhodná i jako vícegenerační bydlení, nebo může poskytnout dostatek prostoru a soukromí pro velkou rodinu. Ve městě Vodňany je všeskerá občanská vybavenost. Nachází se na trase Písek (cca 22km) - České Budějovice (cca 33km). Doporučujeme prohlídku a pro podrobnější informace kontaktujte makléře nabídky.

Ulice:	Budějovická	Město:	Vodňany
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	dobrý	Zastavěná plocha:	100 m ²
Vlastní pozemek:	155 m ²	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

