

## Pronájem kanceláří v centru města - výhodná cena



Ing. Martin Kovář  
**+420 722 608 606**  
[martin.kovar@re-max.cz](mailto:martin.kovar@re-max.cz)

**0,-**  
**za m<sup>2</sup>/měsíc + služby, energie a provize**  
**RK**

Využijte výhodný pronájem kancelářských prostor s plochami kanceláří od 18 m<sup>2</sup>, přes 50 m<sup>2</sup> do 130 m<sup>2</sup> ve dvou administrativních budovách bez výtahu. Možnost pronájmu jednotlivých kanceláří nebo části pater s více kancelářemi. Stěny jsou čerstvě vymalované a podlahy mají nové zátěžové koberce. V části budovy jsou rozvedeny sítě LAN a 230 V. Cena pronájmu je 1200 Kč/m<sup>2</sup>/rok (100 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc). Lokalita leží u nádraží v centru Hradce Králové (areál ZVU) a je dobře dostupná pro osobní i nákladní dopravu. U budov jsou průmyslové haly vhodné pro skladování nebo výrobu s prostorami od 500 m<sup>2</sup> až do 5000 m<sup>2</sup>. Lze využít i venkovních ploch pro parkování, skladování nebo manipulaci. Neváhejte a ozvěte se mi pro domluvení prohlídky, aby Vám neunikla tato výhodná nabídka.

<b>Ulice:</b>	Pražská třída	<b>Město:</b>	Hradec Králové
<b>Typ nemovitosti:</b>	Komerce	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	Kancelář
<b>Operace:</b>	Pronájem	<b>Vlastnictví:</b>	
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Zastavěná plocha:</b>	2288 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

