

## Prodej stavebního pozemku s projektem zděného domu a stavebním povolením o celkové rozloze 760 m<sup>2</sup>



Ondřej Porner  
**+420 736 264 827**  
 ondrej.porner@re-max.cz

**2.550.000,-**  
 za nemovitost

Pokud stále hledáte místo pro Váš vysněný dům a jste již unaveni z uměle vystavených satelitních městeček, nabízím Vám opravdový relax a spojení s přírodou takřka na dotyk ruky. Prodej plně připraveného stavebního pozemku s projektem a stavebním povolením o celkové rozloze 760 m<sup>2</sup> v přímé lokaci jelení obory ve velmi dobře rozvíjející se obci Ouběnice. Jde o výjimečný prodej skvěle situované poslední volné stavební parcely. Každý pozemek byl zasítován primární el. přípojkou a je tak ihned plně připravený k výstavbě. Protože vše potřebné pozemky již mají a to projekt vrtu se st. povolením a čističku taktéž se stavebním povolením... Dále se Vám nabízí možnost využití výstavby hotového projektu rodinného domu na již oploceném pozemku se schváleným stavebním povolením. Vše je již zahrnuto v ceně. Obec Ouběnice má mimo krásné přírody a skvěle fungujícího zastupitelstva opravdu hodně co nabídnout. Pro Vaše děti je zde zajištěno mnoho dobrodružství, outdoorpark, sportovní hřiště a nové koupaliště ve výstavbě. Základní škola a mateřská škola v obci Višňová, ve vzdálenosti 3 km od obce Ouběnice. Mějte Hlavní město Prahu jako dobrého sluhu, protože k nájezdu na dálnici Vás dělí pouze 6 km a na Praze 5 - Zličín jste za pouhých 35 minut. Dále 8 km k městu Dobříš a 14 km do Příbrami. Zavolejte si o svůj termín prohlídky, nebo více informací. Těším se na viděnou.

<b>Ulice:</b>		<b>Město:</b>	Ouběnice
<b>Typ nemovitosti:</b>	Pozemek	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	Bydlení
<b>Operace:</b>	Prodej	<b>Vlastnictví:</b>	
<b>Stav objektu:</b>		<b>Vlastní pozemek:</b>	760 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná		

