

## Byt 3+1 se zahradou a garáží



Zdeněk Podlezl  
**+420 608 134 358**  
 zdenek.podlezl@re-max.cz

**16.000 ,-**  
 za měsíc plus energie, kauce a provize  
 RK

Exkluzivně nabízíme pronájem bytu v Moravské Třebové. Byt je vhodný pro větší rodinu nebo k nájmu firmám pro svoje zaměstnance. Byt 3+1 má podlahovou plochu 101 m<sup>2</sup> a sestává se z předsíně, komory, ložnice, samostatného WC, technické místnosti, koupelny se sprchovým koutem, vanou a umyvadlem, velké kuchyně s jídelnou a třech pokojů. Byt má vlastní plynový kotel na vytápění i ohřev teplé vody, vlastní plynoměr, elektroměr i vodoměr. K bytu je k dispozici garáž, parkování ve dvorku nebo zahrádka k posezení. Zálohy za energie budou stanoveny podle počtu osob, případně elektřina a plyn budou převedeny na nájemce. Byt je vybavený kuchyňskou linkou se spotřebiči, lednicí s mrazákem, úložným nábytkem a postelemi. Vzhledem k velikosti bytu, jsou i náklady na energie vyšší, a to 9.000,-Kč měsíčně. Dále jsou pro firmy nebo agentury k dispozici k pronájmu i jiné byty, např. 3+1, 101 m<sup>2</sup>, byt 4+1, 131 m<sup>2</sup>. Byty jsou vhodné až pro 19 osob. Více informací u makléře.

<b>Ulice:</b>	Jiráskova	<b>Město:</b>	Moravská Třebová
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	3+1
<b>Operace:</b>	Pronájem	<b>Vlastnictví:</b>	Osobní
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná

