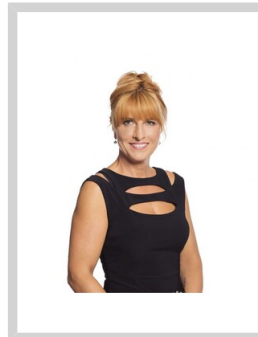


Prodej pozemku pro bydlení, 771m², Praha 9 - Klánovice



Klára Tumpachová
+420 775 069 068
 klara.tumpachova@re-max.cz

0,-
 za nemovitost

Exkluzivně vám nabízíme k prodeji pozemek pro bydlení, o velikosti 771 m². Pozemek se nachází v ulici Zádražanská ve vyhledávané lokalitě Prahy 9 - Klánovice. V místě je kompletní občanská vybavenost, obchody, úřady, restaurace, kavárny, školka, škola. V docházkové vzdálenosti je vlaková stanice a zastávka MHD. K pozemku je zpracován projekt rodinného domu: - územní rozhodnutí je platné 1 rok může se prodloužit platnost - K domu je stavební dokumentace - plány. - požární bezpečnostní řešení - statika - řezy a půdorysy a plány a umístění domu -na pozemku studna Je možné změnit nebo udělat úpravy stavby atd. důležité je že je zde již vyřízené územní rozhodnutí. Navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod., Zastavěná plocha: SO 01 rodinný dům 176,81 m², SO02 garáže 89,97m² Informace od majitele jsou: k vyřízení stavebního povolení cca 2-3 měsíce. Lze propojit s architektem na změny či úpravy.

Ulice:	Zádražanská	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Pozemek	Subtyp nemovitosti:	Bydlení
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:		Vlastní pozemek:	771 m ²
PENB:	G - Mimořádně ne hospodárná		

