



## zakázka NP08827

Michaela Mikešová

+420 773 609 166

michaela.mikesova@re-max.cz

## Prodej bytové jednotky 4+kk, OV, ul. Krokova. Písek

4.580.000,-

za nemovitost



Exkluzivně nabízíme k prodeji atypickou podkrovní bytovou jednotku o výměře 79 m<sup>2</sup> v cihlovém bytovém domě v oblíbené lokalitě města Písek, ul. Krokova. Tento byt v osobním vlastnictví je dispozičně řešen jako 4+kk s balkonem a nachází se ve 2.patře. Prostorná předsiň umožňuje přístup do všech jednotlivých pokojů, tudíž pokoje nejsou průchozí, a tím se vytváří dostatek soukromí pro každého člena rodiny. Ložnice i dětské pokoje jsou osvětlené díky střešním oknům a také dostatečně prostorné s velkým úložným prostorem. Útulný obývací pokoj s balkonem poskytuje dostatek místa pro velkou sedací soupravu k relaxaci a odpočinku. Obývací i kuchyně jsou orientovány na jih, což přispívá k příjemné atmosféře, osvětlení a teplu. Komfortní bydlení doplňuje část těchto prostor, která slouží jako jídelna, kde se může celá rodina scházet a trávit společné chvíle. Koupelna je vybavena vanou a novým bojlerem na ohřev vody, WC je samostatné. K bytu dále patří sklep o výměře 6,6 m<sup>2</sup>. Město Písek nabízí bohatou občanskou vybavenost, široké spektrum zábavních i rekreačních možností a vynikající dopravní spojení, čímž zaručuje kvalitní životní styl pro nové obyvatele. Doporučujeme prohlídku bytové jednotky, vzhledem k jejím zajímavým podkrovním dispozicím. Výměry i půdorys jsou orientační.

<b>Ulice:</b>	Krokova	<b>Město:</b>	Písek
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	4+kk
<b>Operace:</b>	Prodej	<b>Vlastnictví:</b>	Osobní
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Sklep:</b>	6 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

