



Web: <https://www.remaxg8reality.cz/>
 Ing. Pavel Melichar
 +420 605 465 384

Prodej rodinného domu 199 m² s vedlejšími stavbami, Svídnice

0,-

**za nemovitost včetně provize, právního
servisu a úschovy kupní ceny**



Nabízíme Vám jedinečnou příležitost k zakoupení rodinného domu s obrovským potenciálem v malebné obci Svídnice u Chrudimi. Rodinný dům o dvou podlažích a o celkové užité ploše 199 m² bez terasy a okolních staveb je situován na velkém pozemku o rozloze 1311 m², což poskytuje dostatek prostoru pro vaše nápady a plány. Dům je možné využívat jako jedno nebo dvougenerační. Na rodinný dům navazuje stodola s garáží. Stodola má výměru 71 m², garáž má výměru 43,3 m², a nad těmito prostory je velká využitelná půda. Krovky jsou nové. U domu je ještě jedna vedlejší stavba s výměrou 51,4 m². Dům je napojen na vodovodní řad a elektrickou energii. Plyn je doveden do pilířku na hranici pozemku. Odpady jsou svedeny do septiku na pozemku. Na pozemku je studna pro zalévání zahrady. I když tento dům potřebuje rekonstrukci, jeho umístění v srdci obce Svídnice nabízí jedinečnou atmosféru spojenou s krásou okolní přírody. Představte si, jaké skvělé rodinné chvíle můžete prožít při procházkách nebo výletech do nedalekého okolí. Neváhejte mě kontaktovat a domluvit si prohlídku tohoto rodinného domu. V případě potřeby Vám pomůžeme se získáním hypotečního úvěru.

Ulice:		Město:	Svídnice
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Zastavěná plocha:	293 m ²
Vlastní pozemek:	1311 m ²	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

