

**zakázka NP08861**

Ing. Pavel Melichar

+420 605 465 384 remaxg8reality.cz/

pavel.melichar@re-max.cz

Prodej chaty 85 m2 v obci Travná u Horního Bradla**1.790.000 ,-****za nemovitost včetně provize, právního servisu a úschovy kupní ceny**

Nabízím Vám ke koupi krásnou chatu v Travné u Horního Bradla. Chata je dvoupodlažní v mírně svažitém terénu, jehož využitím vznikl i prostorný 9 m2 veliký sklep. V první nadzemní podlaží je velká místnost s kuchyňským koutem, sociálním zařízením, zádveřím a garáží, která je využívána jako prostor pro uskladnění potřebného venkovního vybavení včetně prostoru pro umístění elektrického bojleru pro ohřev vody. V horním podlaží je jedna velká spací místnost s balkonem a malým úložným prostorem. Chata je napojena na studnu, která se používá i na vaření. Odpad je řešen trativodem. Samozřejmostí je napojení chaty na elektrickou síť. Travná u Horního Bradla je částí Horního Bradla a vzdálená cca 1 km od centra Horního Bradla, kde jsou nákupní možnosti a restaurace. V obci naleznete také kulturní památky, fotbalové či víceúčelové hřiště. Místo je výborným výchozím bodem pro pěší i cykloturistiku nebo houbaření.

Ulice:		Město:	Horní Bradlo
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Chata
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	dobrý	Zastavěná plocha:	63 m ²
Vlastní pozemek:	584 m ²	Sklep:	9 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

