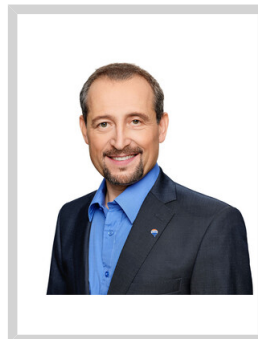


## Výrobní/skladovací haly 396 m<sup>2</sup> ve Strakonících



Bc. Pavel Švec  
**+420 733 785 777**  
 pavel.svec@re-max.cz

**0,-**

**za měsíc nájemné 18.000,- Kč/měs  
 (+příp. DPH) + energie (elektrina, zemní  
 plyn)+kauce majiteli+odměna RK  
 18.000,- Kč+DPH.**

Prosperující výrobní společnost interiérového nábytku nabízí k dispozici své dva objekty v uzavřeném areálu ve Strakonících. Haly s výhodnou polohou a snadným přístupem v obci Strakonice (směr na Hajskou) - napojení na silnici I-22. V místě plánována průmyslová zóna Hajská (zastávka MHD). V případě této nabídky se jedná o objekt - hala B: Jedná se plechovou montovanou stavbu. Na podlaze betonové panely, vysoké stropy. Objekt není vytápěný a je připojený pouze na elektřinu - osvětlení. Přívod vody a napojení na jímku (odpad) lze dobudovat podle potřeb nájemce. Za touto halou je ještě možnost využít přilehlou venkovní plochu (také betonové panely). Rozměry ca 11,7 x 31,4m = vnitřní užitná plocha ca 367 m<sup>2</sup>. Objekty jsou elektronicky zabezpečené. Budou instalována měřidla spotřeby elektřiny pro nájemce. Nájemci budou objekty předány vystěhovaně. Stavební či venkovní úpravy jsou možné po dohodě. K dispozici videoprohlídka na YouTube uživatele pavelmax1. Pro více informací kontaktujte makléře nabídky. Poplatky: nájemné 18.000,- Kč/měs (+příp. DPH) + energie (elektrina, zemní plyn)+kauce+odměna RK 18.000,- Kč+DPH.

<b>Ulice:</b>	U Hajské	<b>Město:</b>	Strakonice
<b>Typ nemovitosti:</b>	Komerce	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	Výroba
<b>Operace:</b>	Pronájem	<b>Vlastnictví:</b>	
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Zastavěná plocha:</b>	396 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

