

Prodej nadstandardního bytu 4+kk s terasou, ul. Fráni Šrámka, České Budějovice.



Bc. František Šteinhauser
+420 733 785 784
frantisek.steinhauser@re-max.cz

12.900.000,-
za nemovitost

Nabízíme vám unikátní příležitost ke koupi nadstandardních bytů v novostavbě bytového domu v jedné z nejvyhledávanějších lokalit v Českých Budějovicích. Bytový dům je již ve fázi výstavby a vznikne v něm celkem 20 bytů. Jejich předání je plánováno na květen roku 2026. Tento projekt jde opačným směrem, než je současný trend výstavby bytů. Půdorysy jednotlivých bytů nabízí velkorysé rozměry pokojů s mnoha úložnými prostory a několika koupelnami, aby uspokojily i tu nejnáročnější klientelu. Jsou koncipované tak, že vytváří nejen komfort, ale i soukromí pro celou rodinu. Na výběr máte z několika typů dispozic od 1+kk až po 4+kk. Všechny byty disponují balkonem nebo terasou s orientací a výhledem do zahrady, jejíž dominantu bude tvořit nádherný strom. Provedení bytů ve stupni White wall umožní pro všechny klienty výběr ze standardů až do konce prodeje. K bytu lze přikoupit soukromé parkovací stání umístěné v přízemí domu i garáž pro jednoprávná vozidla.

Ulice:	Fráni Šrámka	Město:	České Budějovice
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	4+kk
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Plocha podlahová:	172 m ²
Plocha balkonu:	9 m ²	Plocha terasy:	5 m ²
Sklep:	8 m ²	PENB:	B - Velmi úspěšná

