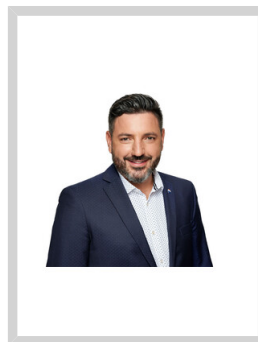


Prodej RD, 2x 4+kk, 167,54 m² v části obce Bělá, obec Nová Pec.



Ing. Miroslav Hodina
+420 608 174 488
 info.abnormal@re-max.cz

0,-

za nemovitost

Nabízíme Vám ke koupi samostatný rodinný dům o 2 bytových jednotkách a celkové užitné ploše 167,54 m² v části obce Bělá, obec Nová Pec. Dům se skládá ze 2 bytových jednotek, každá o dispozici 4+kk, se samostatným vstupem ze zahrady. Dispozice bytu 4+kk: 1.NP: obývací pokoj s kuchyňským koutem 27,25 m², koupelna + WC 7,36 m² a předsíň 9,78 m². Podkroví: 3 samostatné ložnice (15 m², 9,42 m² a 7,46 m²) a chodba 6,55 m². Stejnou dispozici má i druhá jednotka 4+kk, která je pouze zrcadlově obrácená. Zezadu domu se nachází velká prosklená terasa. Dům má instalované zabezpečovací zařízení. Vytápění pomocí vlastního elektrokotle (v domě kotelna 1,9 m²) nebo krby na tuhá paliva. V přízemí domu se nachází elektrické podlahové vytápění a v podkroví jsou umístěné radiátory. Vlastní jímka v rohu parcely. Celková plocha pozemku činí 556 m², z čehož zastavěná plocha je 139 m². Dům je vhodný jak k trvalému bydlení, tak za účelem investice na krátkodobé pronájmy. Výměry a půdorysy jsou zaměřeny naší technologií a jsou orientační. Část obce Bělá se nachází pouhý 1 km od obce Nová Pec, kde se je železniční stanice, autobus, pošta, atd. Pro více informací prosím kontaktujte přímo makléře zakázky.

| | | | |
|-------------------------|--------------------|----------------------------|------------------------|
| Ulice: | | Město: | Nová Pec |
| Typ nemovitosti: | Dům, vila | Subtyp nemovitosti: | Rodinný dům |
| Operace: | Prodej | Vlastnictví: | |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Zastavěná plocha: | 139 m ² |
| Vlastní pozemek: | 556 m ² | PENB: | G - Mimořádně nevhodná |

