



# Česká Třebová ul. Moravská, prodej bytu 2+kk, c.p. cca 60 m<sup>2</sup>

**2.699.000,-****za nemovitost**

Nabízíme exkluzivně k prodeji byt o dispozici 2+kk, původně 2+1. Nemovitost se nachází ve vyhledávané části města Česká Třebová, ulice Moravská, vynikající poloha v širším centru města. V dostupné blízkosti škola, školka, lékař, klidné zelené místo ve za domem, dostatek parkovacích míst na ulici. Byt je po částečné dřívější rekonstrukci, část zařízení viz foto součástí bytu po dohodě. Okna jsou třívrstvá, venkovní žaluzie. Kompletně vybavená kuchyňská linka včetně lednice s mrazákem, sporák ve stejném designu k dispozici. Vytápění bytu je dálkové. Celková výměra bytu je včetně dvou sklepů 60 m<sup>2</sup>, dále možnost užívat společné prostory v domě. Měsíční náklady na provoz bytu obvyklé. Makléř doporučuje.

<b>Ulice:</b>	Moravská	<b>Město:</b>	Česká Třebová
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	2+kk
<b>Operace:</b>	Prodej	<b>Vlastnictví:</b>	Osobní
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná

