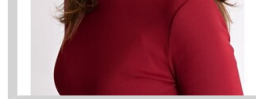


zakázka NP09049



NORMAL s.r.o.

Bc. Kristýna Konrádová

+420 724 367 000 remaxg8reality.cz/

kristyna.konradova@re-max.cz

Dvougenerační rodinný dům se dvěma bytovými jednotkami

7.490.000,-**za nemovitost**

Nabízíme k prodeji dvougenerační rodinný dům v Debři u Mladé Boleslavi. Tento dvoupodlažní dům má užitnou plochu přibližně 130 m² a stojí na pozemku o celkové výměře 200 m² a je částečně podsklepen. V přízemí domu je kuchyň (5m²), koupelna (7m²), dva pokoje (23m² a 16m²) a spíž (3m²) a přímý vstup na terasu. V patře domu je další kuchyň (5m²) a koupelna (6m²), dále jídelna (11 m²), dva pokoje (16m² a 20m²) a spíž. Stavba prošla rekonstrukcí postupně v letech 2020-2022. Rekonstrukce zahrnovala výměnu instalací (elektřina v mědi, vodovodní rozvody, topení, radiátory), vnitřní omítky, podlahy, koupelny, nová okna (trojskla) a dveře. Zbývá ještě původní střecha a fasáda domu. V každém patře je samostatný elektrický kotel, teplou vodu zajišťují 2 samostatné elektrické bojler. Parkování je zcela bezproblémové přímo před domem. Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléře. Budeme se na vás těšit.

Ulice:	Josefodolská	Město:	Mladá Boleslav
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	po rekonstrukci	Zastavěná plocha:	94 m ²
Vlastní pozemek:	200 m ²	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

