

Web: <https://www.remaxg8reality.cz/>

Sabina Kotrcová

+420 607 578 144

Rodinný dům v Hradci Králové s vlastní zahradou (téměř 700 m2) za bezkonkurenční cenu

0,-

za nemovitost



Nabízíme Vám neskutečnou nabídku, která se nebude opakovat. Velký, prostorný a kompletně vybavený rodinný dům s vlastní zahradou za 6.9 mil Kč. Dům je zděný, volně stojící a nachází se v klidné části Hradce Králové - Pouchov. Dům stojí v centru již zařízené zahrady o rozloze téměř 700m2. K dispozici je i zděná garáž a přístavek, který dříve fungoval jako samostatná bytová jednotka. Má vlastní vchod a sociální zařízení. V tuto chvíli je využíván jako dílna. Dvoupodlažní dům je i z velké části podsklepený a nachází se zde plynový kotel. Rozvody teplé a studené vody jsou nově zrekonstruované. V domě je také nově udělaná kanalizace a zrekonstruovaná je i elektroinstalace, která je v mědi. V 1.NP se nachází vybavená kuchyň, obývací pokoj, prostorná jídelna a nově zrekonstruovaná koupelna. V 2.NP jsou 4 samostatné pokoje a šatna v atriu u schodiště. Velmi se na Vás těším na soukromé prohlídce, kde si vše ukážeme a zároveň Vám i ráda zajistím nejvýhodnější financování. Kontaktujte mne kdykoliv, časově se pokusím, co nejvíce přizpůsobit Vaším potřebám. Rodina na prodej spěchá, proto je zvolena bezkonkurenční cena na trhu. Váš sen o vlastním domě v Hradci Králové nikdy nemohl být výhodnější.

| | | | |
|-------------------------|--------------------|----------------------------|------------------------|
| Ulice: | Na Dubech | Město: | Hradec Králové |
| Typ nemovitosti: | Dům, vila | Subtyp nemovitosti: | Rodinný dům |
| Operace: | Prodej | Vlastnictví: | |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Zastavěná plocha: | 115 m ² |
| Vlastní pozemek: | 338 m ² | PENB: | G - Mimořádně nevhodná |

