

**zakázka NP09085**

Ing. Lucie Směja Musilová

+420 776 669 289remaxg8reality.cz/
lucie.smejamusilova@re-max.cz**Prodej bytu 2+1 v osobním vlastnictví 65 m², Smržovka****2.220.000,-****za nemovitost**

Nabízíme k prodeji byt o velikosti 2 + 1 nacházející se na ulici Hlavní v části obce Smržovka. Byt se nachází na prvním podlaží čtyřpodlažního bytového domu s celkovou užitnou plochou 64.5m². K bytové jednotce náleží i sklepní kóje. Odpad je řešen prostřednictvím jímky. Náklady na služby činí 2000 Kč včetně fondu oprav. V okolí domu lze pohodlně zaparkovat, dále se zde nachází dětské hřiště. V blízkém okolí je veškerá občanská vybavenost. Smržovka je oblíbeným místem k cyklistickým výletům v létě a k zimním radovánkám, kde na nejbližší sjezdovku je to 10 minut autem. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Ulice:	Hlavní	Město:	Smržovka
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+1
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

