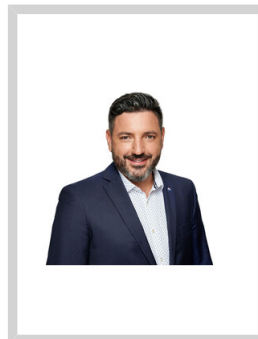


Pronájem výrobního a skladovacího areálu v Husinci



Ing. Miroslav Hodina
+420 608 174 488
 info.abnormal@re-max.cz

0,-
 za měsíc

Pronájem zcela nových logisticko-výrobních prostorů s kanceláři v obci Husinec. Nabízíme k pronájmu dvě víceúčelové, zateplené výrobní a skladovací haly s kanceláři, parkováním, zpevněnými a asfaltovanými plochami v Husinci u Prachatic. Objekty jsou velmi dobře situované a dostupné, přímo u hlavní silnice a tvoří jeden funkční celek. Velkou výhodou je nedaleký hraniční přechod do Německa. Jeden objekt je plánován jako výrobní prostor s administrativním a technickým zázemím, druhý jako skladovací hala. Opláštění obou objektů tvoří polyuretanové panely tloušťky 10 cm, budovy mají plastová okna, na podlahách průmyslové betony, sekční průmyslová lamelová el. ovládaná vrata. V administrativní části jsou připravené sociály a šatny pro zaměstnance. Prostor pro kanceláře je možný variabilně naplánovat. Okna jsou plastová, na podlaze je keramická dlažba. Kanceláře a zázemí mají rozlohu 246 m², výrobní hala 754 m². Druhá skladovací hala má rozlohu 540 m². Nemovitost je vhodná pro okamžité využití: např. lehká výroba, montáže, centrální sklady, logistické centrum, potravinářská výroba, kompletní zázemí e-shopu různého sortimentu či jiné služby. Příjezd je po místní asfaltové komunikaci určen i pro kamionovou přepravu, venkovní manipulační prostory a parkoviště mají nový asfaltový povrch, vjezd do areálu je přes dálkově ovládanou bránu. Objekty jsou připojeny na obecní vodovod, kanalizaci, elektřinu a plyn. Vytápění haly je plynové sálavé a zázemí plynovým kotlem do podlahového topení. Více informací Vám rád poskytnu na uvedených kontaktech. Uvedené výměry a údaje jsou pouze orientační

Ulice:		Město:	Husinec
Typ nemovitosti:	Komerce	Subtyp nemovitosti:	Výroba
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	
Stav objektu:	velmi dobrý	Zastavěná plocha:	1400 m ²
PENB:	G - Mimořádně nevhodná		

