

**zakázka NP09133**

Klára Jirotková

+420 603 196 830 www.remaxg8reality.cz/klara.jirotkova@re-max.cz**Byt 3+kk/L/S, 57 m2, Praha - Zbraslav****0,-**

za měsíc Zálohy na služby 6.360,- Kč/2 osoby/měsíc, elektřina bude převedena na nájemce. Provize RK ve výši 1 měsíčního nájmu + DPH.



K podnájmu nabízíme zařízený byt o dispozici 3+kk, 57,9 m2 + lodžie. Byt je situovaný ve 4. NP zatepleného domu s výtahem a v roce 2018 prošel rekonstrukcí. Skládá se z velmi prostorné předsíně, 2 samostatných pokojů s orientací na SZ, obývacího pokoje s kuchyňským koutem a vstupem na lodžii s orientací na JV, koupelny se sprchovým koutem a samostatného WC. Podlahy v pokojích jsou plovoucí, v koupelně a na WC je dlažba. Byt je zařízený vkusným nábytkem. PENB je momentálně uváděno G, čekáme na jeho doložení. V místě je kompletní občanská vybavenost, zastávka BUS cca 100 m, spojení na metro "B" Smíchovské nádraží cca 18 min. Blízkost Pražského okruhu zajišťuje dobré spojení na dálnice D1 a D5.

Ulice:	Tunelářů	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	3+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Družstevní
Stav objektu:	velmi dobrý	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

