

zakázka NP09231

Web: <https://www.remaxg8reality.cz/>

Nájem vybaveného kadeřnictví s vlastním zázemím, plocha 80 m², Svitavy, ulice Svitavská



Zdeněk Podlezl
+420 608 134 358
 zdenek.podlezl@re-max.cz

18.000,-

za měsíc nájemné 18.000 Kč, služby 6.400 Kč, bez kauce

Nabízíme k pronájmu exkluzivní komerční prostory, které se nacházejí v lokalitě ulice Svitavská, v obci Svitavy. Jedná se o zařízené a vybavené kadeřnické studio v 1. patře centra služeb Lípa. Celková plocha nabízených prostor je cca 80 m². Interiér těchto prostor je částečně vybaven a připraven k okamžitému využití. Ve studiu najdete 6 kadeřnických křesel, 2 mycí boxy a dostatek úložných a obslužných prostor. Při vstupu do studia je recepce. Na provozovnu navazuje kuchyňka a šatna, menší sklad a vlastní WC. Parkování je možné na okolních parkovacích plochách. Případně je možné pronajmout si vlastní parkovací místo přímo za budovou. V objektu aktuálně nabízíme další prostory k nájmu (kanceláře, školící prostor, solnou jeskyni, fitness atd). Nájemné činí 18.000 Kč měsíčně, energie a služby jsou v částce 6.400 Kč/měsíčně. Majitel nepožaduje kauci. Nájemník neplatí provizi RK. Tato exkluzivní nabídka je ideální pro podnikatele hledající prostorné a elegantní komerční prostory s vynikající dostupností a skvělým potenciálem pro růst a rozvoj vašeho podnikání. V případě zájmu o nájem těchto unikátních prostor nás neváhejte kontaktovat pro bližší informace a domluvení prohlídky.

Ulice:	Svitavská	Město:	Svitavy
Typ nemovitosti:	Komerce	Subtyp nemovitosti:	Obchodní prostor
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	
Stav objektu:	velmi dobrý	Zastavěná plocha:	619 m ²
PENB:	G - Mimořádně neehospodárná		

