

## Nájem vybavené solné jeskyně, plocha 72 m<sup>2</sup>, Svitavy, ulice Svitavská



Zdeněk Podlezl  
**+420 608 134 358**  
 zdenek.podlezl@re-max.cz

**14.400,-**  
 za měsíc nájemné 14.400 Kč, služby  
 5.760 Kč, bez kaucí

Nabízíme k pronájmu exkluzivní komerční prostory, které se nacházejí v lokalitě ulice Svitavská, v obci Svitavy. Jedná se o zařízenou a technologiemi osazenou solnou jeskyni v 1. patře centra služeb Lípa. Celková plocha nabízených prostor je cca 72 m<sup>2</sup>. Interiér je částečně vybaven a připraven k okamžitému využití. Nabízený prostor k nájmu zahrnuje nejen solnou jeskyni, ale i místnost s recepcí a čekárnou, 2 šatny/odkládací prostory. Parkování je možné na okolních parkovacích plochách. Případně je možné pronajmout si vlastní parkovací místo přímo za budovou. V objektu aktuálně nabízíme další prostory k nájmu (kanceláře, školící prostor, kadeřnictví, fitness atd). Nájemné činí 14.400 Kč měsíčně, energie a služby jsou v částce 5.760 Kč/měsíčně. Majitel nepožaduje kauci. Nájemník neplatí provizi RK. Tato exkluzivní nabídka je ideální pro podnikatele hledající prostorné a elegantní komerční prostory s vynikající dostupností a skvělým potenciálem pro růst a rozvoj vašeho podnikání. V případě zájmu o nájem těchto unikátních prostor nás neváhejte kontaktovat pro bližší informace a domluvení prohlídky.

<b>Ulice:</b>	Svitavská	<b>Město:</b>	Svitavy
<b>Typ nemovitosti:</b>	Komerce	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	Obchodní prostor
<b>Operace:</b>	Pronájem	<b>Vlastnictví:</b>	
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Zastavěná plocha:</b>	619 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	G - Mimořádně neehospodárná		

