

## Nájem kanceláře, plocha 28 m2, Svitavy, ulice Svitavská



Zdeněk Podlezl  
**+420 608 134 358**  
 zdenek.podlezl@re-max.cz

**5.600,-**  
 za měsíc nájemné 5.600 Kč, služby 2.240  
 Kč, bez kauce

Nabízíme k pronájmu exkluzivní komerční prostory, v lokalitě ulice Svitavská, v obci Svitavy. Jedná se o kancelář, která se nachází v 1. patře centra služeb Lípa. Plocha nabízeného prostoru je cca 28 m2. Interiér těchto prostor je bez vybavení, místnost disponuje umyvadlem. Parkování je možné na okolních parkovacích plochách. Případně je možné pronajmout si vlastní parkovací místo přímo za budovou. V objektu aktuálně nabízíme další prostory k nájmu (kanceláře, školící prostor, kadeřnictví, solnou jeskyni, fitness atd). Nájemné činí 5.600 Kč/měsíčně, energie a služby jsou v částce 2.240 Kč/měsíčně. Majitel nepožaduje kauci. Nájemník neplatí provizi RK. Tato exkluzivní nabídka je ideální pro podnikatele hledající prostorné a elegantní komerční prostory s vynikající dostupností a skvělým potenciálem pro růst a rozvoj vašeho podnikání. V případě zájmu o nájem těchto unikátních prostor nás neváhejte kontaktovat pro bližší informace a domluvení prohlídky.

<b>Ulice:</b>	Svitavská	<b>Město:</b>	Svitavy
<b>Typ nemovitosti:</b>	Komerce	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	Kancelář
<b>Operace:</b>	Pronájem	<b>Vlastnictví:</b>	
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Zastavěná plocha:</b>	619 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

