

## Pronájem bytu 2+kk, 48 m<sup>2</sup> v novostavbě v Chrudimi



Ing. Pavel Melichar  
**+420 605 465 384**  
 pavel.melichar@re-max.cz

**0,-**

**za měsíc plus provize RK ve výši 12.705,-  
 - plus kauce 21.000,- plus zálohy 3.500,-**

Nabízím Vám příležitost si pronajmout byt s dispozicí 2+kk v novostavbě bytového domu v ulici V Hliníkách, Chrudimi. Celková výměra bytu je 48 m<sup>2</sup> umístěný ve zvýšeném prvním nadzemním podlaží domu. V bytě je plně vybavená kuchyňská linka bez lednice. v předsíni je dostatek prostoru pro umístění velké skříně. Na podlaze obytných místností je laminátová podlaha, v předsíni a v koupelně je dlažba. Byt je orientován na severovýchodní stranu, takže se v létě byt nebude přehřívat. Nájemné za byt je Kč 10.500,-. Zálohy na všechny energie jsou stanoveny ve výši Kč 3.500,-. Před podpisem nájemní smlouvy je nutné uhradit kauci ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného (Kč 21.000,-) a provizi RK ve výši Kč 12.705,-. Byt je ihned k dispozici. Pronajímatel preferuje dlouhodobější nájemní vztah a současně si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

<b>Ulice:</b>	V Hliníkách	<b>Město:</b>	Chrudim
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	2+kk
<b>Operace:</b>	Pronájem	<b>Vlastnictví:</b>	Osobní
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

