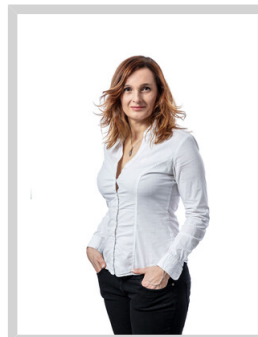


Prodej rodinného domu, Svatá, okr. Beroun



Hana Gregorová
+420 724 160 716
hana.gregorova@re-max.cz

6.450.000,-
za nemovitost

Ve výhradním zastoupení majitelů nabízím prodej rodinného domu, který byl postaven v roce 1960 a je v dobrém stavu, ale určitě je vhodný k modernizaci. V přízemí domu je vstupní hala, 3 pokoje a kuchyně, koupelna a WC. V podkroví jsou tři místnosti a vstup na terasu. Celková výměra pozemku je cca 945 m², vznikne oddělením na základě nového geometrického plánu. Dům je napojen na obecní vodovodní a kanalizační řad. Topení je ústřední s možností využití kotle na tuhá paliva nebo elektrokotle. Ohřev vody zajišťuje bojler. Zahrada je mírně svažité, osázená ovocnými stromky. Obec Svatá se nachází cca 6 km od Králova Dvora, který nabízí veškerou občanskou vybavenost a také nájezd na dálnici D5. Při dobré dopravní situaci trvá cesta autem ze Svaté do Prahy na metro B Zličín 20min. V obci je mateřská škola, prodejna Coop, vyhlášená restaurace. Obec Svatá je obklopena nádhernou přírodou, mnoha turistickými trasami.

Ulice:		Město:	Svatá
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	velmi dobrý	Zastavěná plocha:	146 m ²
Vlastní pozemek:	945 m ²	Sklep:	20 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

