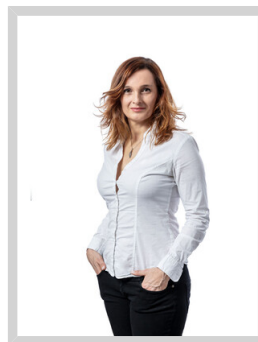


Prodej starého domu k rekonstrukci či demolici, Svatá, okr. Beroun



Hana Gregorová
+420 724 160 716
hana.gregorova@re-max.cz

2.850.000,-
 za nemovitost

Ve výhradním zastoupení majitelů nabízím prodej původního letitého rodinného domu, který je určen k demolici či kompletní rekonstrukci. Dům stojí na pozemku, jehož celková výměra je 966 m² a vznikne oddělením dle nového geometrického plánu. Dům nebyl desítky let užívaný. Je napojen na elektřinu, má přípojku na kanalizaci a na pozemku je studna. Lze zřídit připojení k obecnímu vodovodu. Současně s touto nemovitostí je v nabídce sousední dům ve velmi dobrém stavu. Lze tedy jednat o koupi obou nemovitostí. Zahrada je mírně svažité, osázená ovocnými stromky. Obec Svatá se nachází cca 6 km od Králova Dvora, který nabízí veškerou občanskou vybavenost a také nájezd na dálnici D5. Při dobré dopravní situaci trvá cesta autem ze Svaté do Prahy na metro B Zličín 20min. V obci je mateřská škola, prodejna Coop, vyhlášená restaurace. Obec Svatá je obklopena nádhernou přírodou, mnoha turistickými trasami.

Ulice:		Město:	Svatá
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	špatný	Zastavěná plocha:	171 m ²
Vlastní pozemek:	966 m ²	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

