

Web: <https://www.remaxg8reality.cz/>

Jaroslav Rejman

+420 731 618 394

jaroslav.rejman@re-max.cz

Králíky v Orlických horách, rodinný dům c.p. čca 528 m², prodej

4.699.000,-

za nemovitost



Nabízíme exkluzivně prodej rodinného domu, Králíky, Orlické hory. Tento dům nabízí ideální kombinaci klidného života v okrajové části města s jedinečným výhledem na klášter Hedeč a moderního komfortu - vytápění domu tepelným čerpadlem, udržovaná okrasná a užitková zahrada, kde najdeme hezký zahradní domek. Dům prošel v dřívější době důkladnou rekonstrukcí s důrazem na využití kvalitních materiálů a stavebních postupů, zatepleno, nová střešní krytina, okna s předokeními žaluziemi, nové vytápění, tepelné čerpadlo, nová kuchyňská linka a další. Většina vybavení domu je součástí prodeje. Stavení je o dispozici 5 + 1, dvě koupelny, technické místnosti, sklep a garáž. Dále na pozemku zmíněný zahradní domek. Nemovitost se nachází se na rozlehlém pozemku o výměře 528 m² s potenciálem rozvinout krásnou užitnou zahradu. V blízké vzdálenosti lyžařská střediska Čenkovice a Mlýnický Dvůr. Toto místo je skvělou volbou pro milovníky přírody a klidu, kteří ocení okolní lesy s možností procházek či cyklistiky. Pro více informací a prohlídku neváhejte kontaktovat makléře.

Ulice:	Antonína Dvořáka	Město:	Králíky
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	velmi dobrý	Zastavěná plocha:	72 m ²
Vlastní pozemek:	113 m ²	Sklep:	70 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

