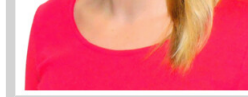


zakázka NP09094



NORMAL s.r.o.

Eliška Kolomazníková

+420 775 855 850

eliska.kolomaznikova@re-max.cz

## Prodej bytu 2+1 na ulici Vodní v Prostějově

0,-

za nemovitost



Nabízíme k prodeji byt o velikosti 2 + 1, nacházející se v bytovém domě na adrese Vodní 897/28, v části obce Prostějov. Jedná se o osobní vlastnictví. Druh objektu je cihlový a stav objektu je dobrý. Byt je vybaven a nachází se v 2 podlaží objektu. Celková podlahová plocha činí 33 m<sup>2</sup>, užitná plocha pak 30 m<sup>2</sup>. Odpad je řešen pomocí kanalizace, přívod vody zajišťuje dálkový vodovod a přívod plynu je z plynovodu. Elektřina je napojena na 230 V a topení je zajištěno lokálním plynovým systémem- vafky. Dostupná doprava zahrnuje vlak, dálnici, silnice, MHD a autobus. Byt není po rekonstrukci, ale je v dobrém udržovaném stavu, plně vybaven s možností okamžitého bydlení nebo pronájmu jako investiční byt. Byt byl původně 1+1 a byl upraven na dispozici 2 + 1 . Při vstupu je předsíň s s šatní stěnou, z které je vstup do kuchyně s jídelním koutem a spíží, obývacím pokojem, ložnicí a menší koupelnou s WC, sprchovým koutem a umyvadlem. Kuchyňská linka je starší a bez elektrických spotřebičů. Parkování je možné bezproblémově před domem a z bytu je výhled na městskou zeleň a Městský rybník. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

<b>Ulice:</b>	Vodní	<b>Město:</b>	Prostějov
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	2+1
<b>Operace:</b>	Prodej	<b>Vlastnictví:</b>	Osobní
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná

