

Světlý, cihlový byt 2+kk s parkovacím stáním, Jinočany

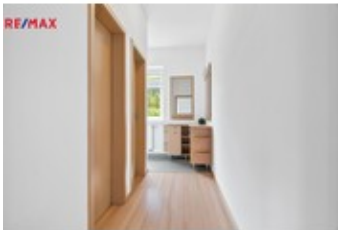
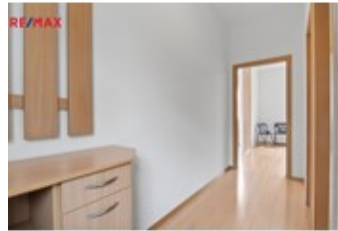
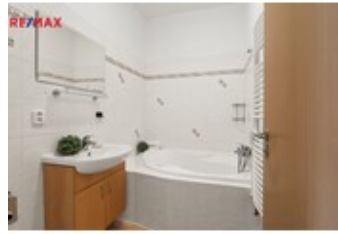


Irena Žáčková
+420 777 217 232
 irena.zackova@re-max.cz

0,-
 za měsíc

Světlý, cihlový byt 2+kk a parkovacím stáním, Jinočany Nabízím k pronájmu útulný, čistý, částečně vybavený byt s parkovacím stáním v obci Jinočany. Byt 2+kk o velikosti cca 45 m². Hlavní výhody bytu: • Mírně zvýšené stropy vytváří vzdušný a příjemný prostor. • K užívání je parkovací místo ve dvoře. • Skvělá dopravní dostupnost. • Orientace oken pokojů je na jih za zimním sluníčkem, tedy v zimě můžete nechat sluníčkem byt vyhřívat. Naopak pomocí severního okna v chodbě v létě efektivně byt vyvětráte. Byt je částečně vybaven - v ložnici je prostorná vestavěná šatní skříň, manželská postel s lampou, policová skříňka. Ve druhém pokoji je kuchyňský kout - kuchyňská linka se spotřebiči včetně lednice, nízké úložné skříňky. V koupelně je umyvadlo, vana, otopný žebřík a připojení pro pračku. Samostatné WC. V chodbě je odkládací stěna, botník. Byt se nachází ve zvýšeném přízemí menšího zděného bytového domu z roku 2005, který je ze dvou světových stran zateplený a má plastová okna. Vytápění a ohřev teplé užitkové vody pro celý dům zajišťuje nový plynový kotel. K užívání je také kolárna. Půdorys najdete mezi fotografiemi. Lokalita je velmi dobře dostupná. Městskou dopravou se dostanete za 30 minut na Anděl, nebo do 10 minut na Zličín. Vlakem jste na Smíchově za 20 minut. Autem jste během pár minut na Pražském okruhu nebo na dálnici D5. Nájemné 17.000 Kč Poplatky 3.500 Kč + plus elektřina dle spotřeby Vratná kauce 25.000 Kč Provize RK 17.000 Kč

Ulice:	Hlavní	Město:	Jinočany
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	dobrý	PENB:	G - Mimořádně nevhodná



GB | IRENA ZAČKOVÁ

