

## Pronájem bytu v OV, 3+1, 68 m<sup>2</sup>, cihl. dům, Svitavy



Hana Roušarová  
**+420 606 579 406**  
 hana.rousarova@re-max.cz

**10.000,-**  
 za měsíc + zálohy na služby a energie +  
 kauce

Pronájem bytu v OV s dispozicí 3+1 s lodžii ve Svitavách - Lánech. Jedná se o byt nacházející se v 4. patře zděného domu bez výtahu na ul. Antonína Slavička. Byt se sestává z předsíně, 3 pokojů, lodžie, kuchyně, spíže, koupelny komory a WC. K bytu patří zděný prostorný sklep v suterénu domu. Byt má vlastní vytápění - plynový kombinovaný kotel, včetně ohřevu TV. Byt je v dobrém udržovaném stavu, dům je po rekonstrukci, je zateplený s novou omítkou, má nové vchodové a balkónové dveře v mezipatrech a nová okna. Jedná se o klidné bydlení. Měsíční náklady činí: nájemné 10.000,- Kč, zálohy na služby 900,- Kč (pro 1 osobu) + náklady na energie (plyn a elektřinu) do 4.500,- Kč. Kauce činí 15.000,- Kč, provize RK 10.000,- Kč.

<b>Ulice:</b>	Antonína Slavička	<b>Město:</b>	Svitavy
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	3+1
<b>Operace:</b>	Pronájem	<b>Vlastnictví:</b>	Osobní
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>PENB:</b>	G - Mimořádně neehospodárná

