

Prodej bytu 1+1, 36 m², Heřmanův Městec



Ing. Pavel Melichar
+420 605 465 384
 pavel.melichar@re-max.cz

0,-

za nemovitost

Nabízím ke koupi kompletně zrekonstruovaný byt s dispozicí 1+1 o celkové výměře 36,0 m² včetně sklepa (3 m²) na adrese V Lukách, Heřmanův Městec. Byt ocení mladí, neboť v něm mohou najít své první bydlení po osamostatnění od rodičů. Nebo naopak ho uvítají lidé, kterým stačí malý kompaktní prostor pro své spokojené bydlení. Může být také investiční příležitostí s ohromným potenciálem a zajímavou návratností. Tento byt se nachází v prvním zvýšeném nadzemním podlaží panelového domu se zateplením. Byt disponuje plastovými okny s izolačními dvojskly, s horizontálními žaluziemi a sítěmi proti hmyzu. V bytě jsou kompletně nové rozvody elektřiny, vody a odpadu. Na podlahách je kvalitní PVC nebo dlažba. Obě okna bytu jsou situována na jihovýchodní stranu, takže oceníte dopolední slunce i v zimních měsících. Vytápění a ohřev vody je dálkově z výměňkové stanice. V okolí je dostupná veškerá občanská vybavenost a doprava (vlak, silnice, autobus). V případě zájmu Vám pomůžeme se získáním výhodného financování. Pro více informací a prohlídku bytu mě neváhejte kontaktovat.

Ulice:	V Lukách	Město:	Heřmanův Městec
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	1+1
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	Sklep:	3 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

