

Velmi pěkný byt 2+kk, Kozmice u Benešova



Eva Korecká
+420 732 351 324
 eva.korecka@re-max.cz

4.200.000,-
 za nemovitost

Nabízíme ke koupi byt 2+kk o velikosti cca 71 m² v obci Kozmice u Benešova. Srdcem bytu je velmi prostorná a vzdušná obytná místnost s moderní kuchyňskou linkou a velkými okny o velikosti cca 41 m². Druhý pokoj o velikosti 13 m² slouží jako ložnice a má samostatný vchod z chodby. V koupelně je velká rohová vana a velmi dobře vyřešen výklenek pro pračku/sušičku. WC je zvlášť. Byt ve velmi dobrém stavu se nachází ve druhém podlaží třípodlažního objektu. K bytu náleží jedno parkovací místo u domu, dále je možné parkovat kdekoli na ulici. K dispozici je také velká zahrada u domu, kde najdete i příjemné posezení s grilem pro zahradní party. Odpad je řešen pomocí kanalizace a ČOV pro celý objekt. Přívod vody zajišťuje místní zdroj vody a vodovod. Elektřina je zavedena ve standardních napětích 120 V a 230 V. Topení je zajištěno pomocí stropních infrapanelů, v koupelně je topné těleso. Byt je v dobré dostupnosti do Prahy a byl doteď využíván k rekreačnímu bydlení. Dům se nachází v klidné části obce v blízkosti obecního úřadu a pošty, zároveň s výhledem do okolní přírody. V obci jsou udržované silnice (15 minut Benešov, 5 minut dálnice D1, 30 minut Praha) a zavedená pravidelná autobusová linka. V okolí najdete turistické trasy a zajímavé turistické cíle. Pro více informací a termín prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Ulice:		Město:	Kozmice
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+kk
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	PENB:	G - Mimořádně nehospodárná

