

Prodej bytu 3+1 na ulici Werichova v Olomouci



Eliška Kolomazníková
+420 775 855 850
eliska.kolomaznikova@re-max.cz

5.698.000,-

**za nemovitost Prodejní cena je včetně
všech poplatků, provize RK, právního
servisu**

Nabízíme k prodeji byt 3 + 1 situovaný na ulici Werichova, č. p. 654, v části obce Nové Sady, města Olomouc. Tento světlý a prostorný byt o celkové a užitné ploše 68 m² se nachází ve 3. podlaží osmipodlažního panelového domu, který je ve velmi dobrém stavu a vybaven výtahem. Byt disponuje dvěma neprůchozími pokoji, prostorným obývacím pokojem s balkonem a kuchyňským koutem, koupelnou a samostatným WC. Součástí bytu je rovněž chodba a praktická šatna, což zajišťuje dostatek úložného prostoru. Orientace bytu na severní stranu zajišťuje příjemné denní světlo a klidné bydlení. Byt je částečně vybaven a jeho vytápění je dálkové topení. Teplá voda je zajišťována vodovod. K dispozici je také přívod elektřiny 120 V a přípojka plynu v subjektu. Parkování je možné na veřejné komunikaci s betonovým podkladem, přičemž v blízkosti se nachází železniční doprava, což zajišťuje dobrou dostupnost. V okolí je k dispozici veškerá občanská vybavenost, včetně několika škol a dalších zařízení, což ocení především rodiny s dětmi. Tento byt představuje skvělé bydlení ve vyhledávané lokalitě Olomouce a je ideálním místem pro klidný a komfortní život. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Ulice:	Werichova	Město:	Olomouc
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	3+1
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	Sklep:	2 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

