

zakázka NP09921



NORMAL s.r.o.

Web: <https://www.remaxg8reality.cz/>

Martina Zelenkova

+420 603 562 960

martina.zelenkova@re-max.cz

Byt 3+1, plocha 64, lodžie, 3. patro, ulice Rumburská, Strážkov

6.400.000,-
za nemovitost


Dovolujeme si Vám nabídnout ke koupi byt v původním stavu o dispozici 3+1 se zasklenou lodžii o celkové ploše 63 m², užitná plocha 54,4 m², který se nachází na 4. podlaží revitalizovaného panelového domu s výtahem, který nyní prochází úplnou rekonstrukcí. Dům je umístěn ve slepé ulici Rumburská, díky tomu je všudypřítomný klid a ticho. Co je víc než si vybudovat domov dle vlastního vkusu. Dispozice bytu se dají změnit. Dispozice bytu: vstupní chodba, ložnice, dětský pokoj, obývací pokoj, z kterého se vstupuje na lodžii, kuchyně, chodba, koupelna se sprchovým koutem, toaleta zvlášť. Okna jsou plastová. Na chodbě se nachází komora. Lokalita má k dispozici vše pro vaše pohodlné bydlení. V blízkosti je obchodní centrum Billa se širokým výběrem obchodů a služeb, nachází se zde také řada restaurací a kaváren. Stejně rychle dojdete na metro Strážkov nebo MHD. Kousek od domu je poliklinika Prosek. Přírodu a volnočasovou aktivitu máte všude na dosah. Relaxace v přírodě: Volnou chůzí dojdete do rozlehlého parku Přátelství. V blízkosti naleznete Ďáblický a Čimický háj, který je ideální pro procházky či běh, procházky s pejskem. Rodinné aktivity: Navštivte blízkou zoologickou zahradu, vyzkoušejte bobovou dráhu na Proseku nebo se vydejte na výlet po cyklostezkách podél Vltavy. Pro sportovce: Plavecký stadion Šutka je vzdálen jen 10 minut městským autobusem. Majitel si vyhrazuje právo vybrat nejlepší nabídku. Pro další informace, či zajištění prohlídky, kontaktujte makléře.

Ulice:	Rumburská	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	3+1
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Sklep:	2 m ²
PENB:	G - Mimořádně nevhodná		

