

zakázka NP09937



NORMAL s.r.o.

Web: <https://www.remaxg8reality.cz/>
Ing. Pavel Melichar

+420 605 465 384

Pronájem bytu 2+kk, 42 m² + parkovací stání v novostavbě

0,-

za měsíc plus provize RK, kauce a zálohy na energie

Nabízím Vám příležitost si pronajmout prosluněný byt s dispozicí 2+kk a venkovní parkovací stání, v novostavbě cihlového domu v Poděbradově ulici v Chrudimi. Celková výměra bytu je 42 m² + prostorná lodžie 6,5 m² pro relax a venkovní posezení. V bytě je plně vybavená kuchyňská linka a v předsíni vestavná skříň včetně botníku. Samozřejmostí je skříňka pod umyvadlem. Byt je orientován směrem k řece a nemá okno do ulice. Nájemné za byt je Kč 12.000,--. Parkovací stání, které se nachází přímo za domem, je možné si pronajmout za Kč 1.000,--/měsíc. Zálohy na všechny energie jsou stanoveny ve výši Kč 3.500,--. Před podpisem nájemní smlouvy je nutné uhradit kauci ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného (Kč 24.000,--) a provizi RK ve výši Kč 14.520,--. Byt je k dispozici od března 2025. Pronajímatel preferuje dlouhodobější nájemní vztah a současně si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

Ulice:	Poděbradova	Město:	Chrudim
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	novostavba	PENB:	G - Mimořádně nehospodárná

